

Ikt. szám: 564-2/2022.

[illegible]

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. április 28-án
tartott rendkívüli üléséről

Határozatok: 20-24/2022.(IV.28.) kt. számú határozat

[illegible]

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpszállás Község Képviselő-testületének 2022. április 28-án, 17.00 órakor, a Polgármesteri Hivataltanácstermében (6085 Fülöpszállás, Kossuth L. u. 2.) tartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Gubacsi Gyula polgármester,
Bugyiné Csóti Otília
Cseh-Szakál Beáta
Dr. Diós Edit
Kesik József
Nagy Mihály Zoltán
Zajzon Sándor

Előzetes bejelentés mellett távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van: Szabóné dr. Somogyi Szilvia jegyző

Gubacsi Gyula polgármester

Köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes (7 testületi tagból 7 jelen van), az ülést megnyitja. Az ülés összehívása telefonon történt az ügyek fontosságára tekintettel. Ismerteti a napirendi pontokat.

Más javaslat nem volt, így kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért vele, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül- az alábbiak szerint elfogadja az ülés napirendjét:

Napirend

1. Javaslat a Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson.” c. közbeszerzési eljárás lezárására irányuló döntés meghozatalára

- javaslat többletforrás biztosítására a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049. sz.projekt építéséhez
- javaslat az eljárást lezáró döntés meghozatalára a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 azonosítási számú, „Új, két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” c. projekt építési beruházás megvalósításához

Előadó: Gubacsi Gyula polgármester, és Bíráló Bizottság elnöke

2. Javaslat a „Pedagógusok a kistelepülésekért” díjra

Előadó: Gubacsi Gyula polgármester

3. A Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok átruházásának megtárgyalása

Előadó: Gubacsi Gyula polgármester

1. Napirend

Javaslat a Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson.” c. közbeszerzési eljárás lezárására irányuló döntés meghozatalára

Gubacsi Gyula polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 azonosítási számú, „Új, két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” c. projekt építési beruházás megvalósításához szükséges, az előzetes bírálat szerint potenciálisan legkedvezőbb ajánlat nettó ellenértéke 141 799 049,- Ft, amely 22.566.958,- Ft-tal meghaladja az eljárásban, illetve a projekt támogatási szerződésében rendelkezésre álló nettó 119.232.091,- Ft fedezetet. A képviselő-testületnek döntenie kell a többlet finanszírozásáról, amelynek biztosítása érdekében kérelmet nyújt be a program Irányító Hatóságához, illetve Magyarország Kormányához.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja a megvalósításához szükséges TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 azonosítási számú, „Új, két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” c. projekt építési beruházás része megvalósításához szükséges többletforrás biztosítására vonatkozó javaslatot.

Szabóné dr. Somogyi Szilvia jegyző

Abc sorrendben felolvassa a képviselők nevét a döntési javaslat elfogadásához:

Bugyiné Csóti Ottilia – Igen

Cseh-Szakál Beáta –Igen

Dr. Diós Edit – Igen

Gubacsi Gyula - Igen

Kesik József – Igen

Nagy Mihály Zoltán - Igen

Zajzon Sándor - Igen

Gubacsi Gyula polgármester

A név szerinti nyílt szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(IV.28.) kt.számú

H a t á r o z a t

Többletforrás biztosítása a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 sz. projekt építéséhez

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 azonosítási számú, „Új, két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” c. projekt építési beruházás része megvalósításához szükséges, „Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” címmel lefolytatott közbeszerzési eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság előterjesztése alapján a lezáró döntést megelőzően megállapítja, hogy az előzetes bírálat szerint potenciálisan legkedvezőbb ajánlat nettó ellenértéke 141 799 049,- Ft, amely 22.566.958,- Ft-tal meghaladja az eljárásban, illetve a projekt támogatási szerződésében rendelkezésre álló nettó 119.232.091,- Ft fedezetet. A képviselő-testület a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala és a projekt megvalósítása érdekében úgy dönt, hogy

- 1.) a megjelölt nettó 22.566.958,- Ft (bruttó 28.660.037,- Ft) finanszírozása érdekében kérelmet nyújt be a program Irányító Hatóságához, illetve Magyarország Kormányához.
- 2.) A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a többlet források biztosítása érdekében szükséges intézkedéseket mind a többletigény iránti kérelem benyújtása és az éves költségvetési rendeletek elkészítése során folyamatosan tegye meg.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Gubacsi Gyula polgármester

Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság előterjesztése alapján a „*Két csoportos bölcsőde építés Fülöpszálláson*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a projekt megvalósítására a legkedvezőbb ajánlatot a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft., 6800 Hódmezővásárhely Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő nyújtotta be. Ismerteti az ezzel kapcsolatos határozati javaslatot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja a „*Két csoportos bölcsőde építés Fülöpszálláson*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó döntési javaslatot.

Szabóné dr. Somogyi Szilvia jegyző

Abc sorrendben felolvassa a képviselők nevét a döntési javaslat elfogadásához:

Bugyiné Csóti Ottilia – Igen
Cseh-Szakál Beáta – Igen
Dr. Diós Edit – Igen
Gubacsi Gyula - Igen
Kesik József – Igen
Nagy Mihály Zoltán - Igen
Zajzon Sándor - Igen

Gubacsi Gyula polgármester

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(IV.28.) kt.számú

H a t á r o z a t

Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről

A Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Két csoportos bölcsőde építés Fülöpszálláson*” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsága Elnökének 481-11/2022. számú előterjesztésében foglaltak megvitatását követően – figyelemmel az e tárgyban többletforrás biztosítására 2022. április 28-án meghozott 20/2022.(IV.28.) kt. számú határozatában foglalt döntésre, név szerinti szavazással a következők szerint dönt:

A képviselő-testület megállapítja, hogy

- 1) Ajánlatkérő alkalmazta a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 81. § (4)-(5) bekezdését, amely alapján megállapítja, hogy a megismételt értékelést követően az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft., 6800 Hódmezővásárhely Vöröskereszt Utca 14. ajánlattevő nyújtotta be, amely alapján Bírálóbizottság ezen ajánlat vonatkozásában folytatta le a bírálatot.
- 2) Az eljárás vonatkozásában a **Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és ajánlattevő nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő ajánlata érvényes.**
- 3) Tárgyi közbeszerzési eljárásban a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő értékelési szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot a **Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő** nyújtotta be.
- 4) A **Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő által benyújtott ajánlatban foglalt nettó ajánlati ár 141.799.049,- HUF, az ajánlati dokumentációban ismertetett fedezet nettó 119.232.091,- HUF. Ajánlatkérő biztosítja a hiányzó nettó 22.566.958,- HUF fedezetet, amely feltétele az eljárás eredményességének.**
- 5) **Az eljárás eredményes.**
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy aláírja a képviselő-testület képviseletében a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést, figyelemmel a releváns jogszabályi előírásokra is.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

2. Napirend

Javaslat a „Pedagógusok a kistelepülésekért” díjra

Gubacsi Gyula polgármester

Elmondja, hogy a lakiteleki Népfőiskola Alapítvány és a Nemzeti Fórum Egyesület pályázatot hirdetett a „Pedagógusok a kistelepülésekért” díj 2022. évi elnyerésére. Javasolja, hogy a díj elnyerésére az idén nyugdíjba vonuló, több évtizedes szakmai munkát végzett Ámon Andorné pedagógust jelöljék.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja a „Pedagógusok a kistelepülésekért” díjra jelölésre vonatkozó javaslatát.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

„Pedagógusok a kistelepülésekért” díjra jelölés elfogadása

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakiteleki Népőiskola Alapítvány és a Nemzeti Fórum Egyesület által kiírt „Pedagógusok a kistelepülésekért” díjra Ámon Andorné (szül.: Nagy Ilona, Fülöpszállás, 1959.07.05.) 6085 Fülöpszállás, Bethlen G. u. 2. szám alatti lakost, a Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Herpai Vilmos Általános Iskolája (6085 Fülöpszállás, Petőfi S. u. 4.) pedagógusát jelöli, aki több évtizedes, magas színvonalú szakmai tevékenységet folytatott a településen.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester

Határidő: 2022. május 2.

3. Napirend

A Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok átruházásának megtárgyalása

Gubacsi Gyula polgármester

Elmondja, hogy a képviselő-testületnek nyilatkoznia kell a Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülöpszállás belterületi ingatlanok tulajdonjogának a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. részére történő átruházásáról. Megkereste az önkormányzatot a MÁV Zrt. képviseletében eljáró dr. Juharos Róbert ügyvéd és az általa csatolt dokumentumok, változási vázrajzok tartalmazzák a kisajátítással érintett önkormányzati ingatlanokat. Javasolja az ingatlanok átruházását kártalanítási összeg ellenében. Ismerteti az érintett ingatlanokat és a határozati javaslatokat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja a a Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülöpszállás belterületi 387/1., 359., 355., és 389. hrsz-ú ingatlanokból a kisajátítás után keletkező ingatlanok térítés ellenében, megállapodás alapján történő átadását. Kéri, aki egyetért vele, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

23/2022.(IV.28.) kt. számú

H a t á r o z a t

Nyilatkozat önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok átruházásáról

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva és megvitatva a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) képviseletében eljáró JUHAROS ÜGYVÉDI IRODA dr. Juharos Róbert ügyvéd (1053 Budapest, Vámház krt. 8 I/4.) A-2720-2022. számú megkeresésében foglaltakat és az irathoz csatolt Változási dokumentumok tartalmát megvitatva az önkormányzat közfeladatai ellátásához szükséges bevételeinek növelése érdekében a következők szerint dönt:

- 1.) A képviselő-testület a Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülöpszállás belterületi 387/1., 359., 355., és 389. hrsz-ú ingatlanokból a kisajátítás után keletkező
355/1. hrsz – 674 m²,
387/3. hrsz – 619 m²,
359/1. hrsz – 93 m² és
389/1. hrsz – 461 m² területű
ingatlanok térítés ellenében, megállapodás alapján történő átadásával ért egyet.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a MÁV Zrt. képviselőjét, hogy a kisajátításra tervezett ingatlanok tulajdonjogának átruházására vonatkozó, kártalanítási összeget is tartalmazó Megállapodások tervezetét a polgármester útján a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

Gubacsi Gyula polgármester

szavazásra bocsátja a a Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülöpszállás külterületi 0341/10., 0341/13., 0341/14., 0326., 0346., és 0348. hrsz-ú ingatlanokból a kisajátítás után keletkező a kisajátítás után keletkező ingatlanok térítés ellenében, megállapodás alapján történő átadását. Kéri, aki egyetért vele, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(IV.28.) kt. számú

H a t á r o z a t

Nyilatkozat önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok átruházásáról

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva és megvitatva a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) képviseletében eljáró JUHAROS ÜGYVÉDI IRODA dr. Juharos Róbert ügyvéd (1053 Budapest, Vámház krt. 8 I/4.) A-3076-2022. számú megkeresésében foglaltakat és az irathoz csatolt Változási dokumentumok tartalmát megvitatva az önkormányzat közfeladatai ellátásához szükséges bevételeinek növelése érdekében a következők szerint dönt:

- 1.) A képviselő-testület a Budapest-Kelebia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülöpszállás külterületi 0341/10., 0341/13., 0341/14., 0326., 0346., és 0348. hrsz-ú ingatlanokból a kisajátítás után keletkező
0341/69. hrsz – 56 m²
0341/77. hrsz – 27 m²,
0341/75. hrsz – 52 m²,
0326/1. hrsz – 842 m² és
0346/1. hrsz – 59 m²

0346/2. hrsz – 777 m2

0346/3. hrsz – 583 m2

0348/1. hrsz - 1359 m2 területű

ingatlanok térítés ellenében, megállapodás alapján történő átadásával ért egyet.

- 2.) A képviselő-testület felkéri a MÁV Zrt. képviselőjét, hogy a kisajátításra tervezett ingatlanok tulajdonjogának átruházására vonatkozó, kártalanítási összeget is tartalmazó Megállapodások tervezetét a polgármester útján a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester

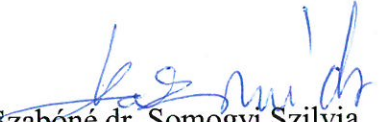
Határidő: folyamatos

További kérdés és észrevétel hiányában Gubacsi Gyula polgármester az ülést 17 óra 45 perckor bezárja.

Kmf.


Gubacsi Gyula
polgármester




Szabóné dr. Somogyi Szilvia
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

A Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. április 28-i rendkívüli, nyilvános ülésére

Jelen vannak:

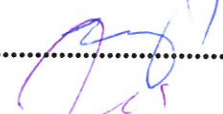
- 1.) Gubacsi Gyula
polgármester
- 2.) Bugyiné Csóti Ottilia
képviselő
- 3.) Cseh-Szakál Beáta
képviselő
- 4.) Dr. Diós Edit
képviselő
- 5.) Kesik József
képviselő
- 6.) Nagy Mihály Zoltán
képviselő
- 7.) Zajzon Sándor
képviselő


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

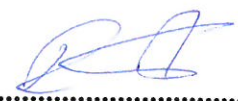
Tanácskozási joggal jelen van:

Szabóné dr. Somogyi Szilvia
jegyző


.....

Jegyzőkönyvvezető:

Révész-Szabadi Éva


.....

Szám: 487-11/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Fülöpszállás község Önkormányzat képviselő-testületének
2022. április 28.-i nyilvános ülésére

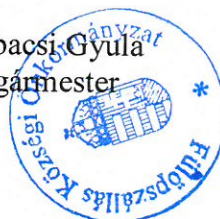
Tárgy: Javaslat a Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson.” c. közbeszerzési eljárás lezárására irányuló döntés meghozatalára

Előadó: Gubacsi Gyula polgármester

Melléklet: 2 db határozati javaslat, BB jegyzőkönyvek

Fülöpszállás, 2022. 04. 27.

Gubacsi Gyula
polgármester



**Többletforrás biztosítása a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049
.sz.projekt építéséhez**

Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-BK1-2020-00049 azonosítási számú , Új, két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” c. projekt építési beruházás része megvalósításához szükséges, „Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” címmel lefolytatott közbeszerzési eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság előterjesztése alapján a lezáró döntést megelőzően megállapítja, hogy az előzetes bírálat szerint potenciálisan legkedvezőbb ajánlat nettó ellenértéke 141 799 049,- Ft, amely 22.566.958,- Ft-al meghaladja az eljárásban , illetve a projekt támogatási szerződésében rendelkezésre álló nettó 119.232.091,- Ft fedezetet. A képviselő-testület a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala és a projekt megvalósítása érdekében úgy dönt, hogy

- 1.) a megjelölt nettó 22.566.958,- Ft (*bruttó 28.660.037,- Ft*) finanszírozása érdekében kérelmet nyújt be a program Irányító Hatóságához, illetve Magyarország Kormányához.
- 2.) A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a többlet források biztosítása érdekében szükséges intézkedéseket mind a többletigény iránti kérelem benyújtása és az éves költségvetési rendeletek elkészítése során folyamatosan tegye meg.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Gubacsi Gyula polgármester
- 2.) Vassné Ambrus Irén PMH gazd. vezető, helyben
- 3.) Magistratum-S. Kft. , közbeszerzési bonyolító , BB elnök Tóth Csaba

Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről

1. A Fülöpszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Két csoportos bölcsőde építés Fülöpszálláson*” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsága Elnökének 481-11...../2022. számú előterjesztésében foglaltak megvitatását követően – figyelemmel az e tárgyban többletforrás biztosítására 2022. április-én meghozott/2022.(IV....) kt. számú határozatában foglalt döntésre, név szerinti szavazással a következők szerint dönt:

A képviselő-testület megállapítja, hogy

- 1) Ajánlatkérő alkalmazta a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 81. § (4)-(5) bekezdését, amely alapján megállapítja, hogy a megismételt értékelést követően az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft., 6800 Hódmezővásárhely Vöröskereszt Utca 14. ajánlattevő nyújtotta be, amely alapján Bírálóbizottság ezen ajánlat vonatkozásában folytatta le a bírálatot.
- 2) Az eljárás vonatkozásában a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és ajánlattevő nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő ajánlata érvényes.
- 3) Tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők közül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó megjelenítő értékelési szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő nyújtotta be.
- 4) A Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. ajánlattevő által benyújtott ajánlatban foglalt nettó ajánlati ár 141.799.049,- HUF, az ajánlati dokumentációban ismertetett fedezet nettó 119.232.091,- HUF. Ajánlatkérő biztosítja a hiányzó nettó 22.566.958,- HUF fedezetet, amely feltétele az eljárás eredményességének.
- 4)5) Az eljárás eredményes.
- 5)6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy aláírja a képviselő-testület képviseletében a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést, figyelemmel a releváns jogszabályi előírásokra is.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapják:

- 1.) Magistratum-S Kft. (6000 Kecskemét, Lestár tér 1. fsz. 1.) járulékos közbeszerzési szolgáltató és általa az eljárás eredményéről szóló összefoglalást:
- a nyertesként kihirdetett Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó – és Kereskedelmi Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Vöröskereszt utca 14. továbbá
- PELAPROJECT Kft., 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48.

- "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Kft., 1221 Budapest Duna Utca 1-3.
 - WBSZ Építő Kft., 1086 Budapest, VIII. Kerület Dobózi Utca 41. B lph. 2.em.2.ajtó
 - Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft., 6000 Kecskemét Kiskörösi Út 12.
 - BAUGENERÁL Építő és Szolgáltató Kft., 6000 Kecskemét Mindszenti Körút 10. ajánlattevők,
- 2.) Gubacsi Gyula polgármester
- 3.) Tóth Csaba BB elnök

JEGYZŐKÖNYV

III. számú Bíráló Bizottsági ülésről

Tárgy: A „Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok ismételt értékelése, alkalmasság vizsgálata

Ajánlatkérő neve, székhelye: Fülöpszállás Községi Önkormányzat, 6085 Fülöpszállás, Kossuth Lajos u. 2.

A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, a Kbt. 112. § szerinti közbeszerzési eljárás

Bíráló bizottsági ülés időpontja, helyszíne: 2022. április 21. 8:00 óra, Fülöpszállás Községi Önkormányzat, 6085 Fülöpszállás, Kossuth Lajos u. 2.

Résztvevők:

A Bíráló Bizottság elnöke szavazati joggal:

- Tóth Csaba (közbeszerzési szakértelen)

A Bíráló Bizottság tagjai szavazati joggal:

- Szabóné dr. Somogyi Szilvia (jogi szakértelen)
- Vassné Ambrus Irén (pénzügyi szakértelen)
- Zahorszki Sándor (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértelen)

A Bíráló Bizottság elnöke megállapította, hogy a Bíráló Bizottság határozatképes.

I. Előzmények

Fülöpszállás Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő 2022. február 14-én a Kbt. 112. § szerint eljárva az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) EKR000164142022 azonosító számmal megindította a „Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson” tárgyú közbeszerzési eljárást.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2022. március 11. 13:00 óráig 8 db ajánlatot nyújtottak be.

A Bíráló Bizottság első ülésén tett észrevételeivel kapcsolatban hiánypótlási felhívás került megküldésre az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlatot benyújtó DETA-ÉP Épületszerviz Kft. és a legkedvezőbb ajánlatot követő Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft. ajánlata tekintetében.

A Bíráló Bizottság második ülésén javasolta a DETA-ÉP Épületszerviz Kft. és a Szsobau Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását, mely javaslatot a döntéshozó 2022.04.13-án kelt határozatában elfogadott. Ajánlattevők tájékoztatására 2022.04.19-én került sor.

II. Az ajánlatok ismételt értékelése

1) A Bíráló Bizottság a DETA-ÉP Épületszerviz Kft. és a Szsobau Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlatának figyelmen kívül hagyásával ismételten elvégezte az EKR-ben az ajánlatok automatikus értékelését. Az értékelés eredménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2) Ennek megfelelően a Bíráló Bizottság tagjai csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb (Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft.) ajánlattevő tekintetében végzik el a bírálatot, melyre a Bíráló Bizottság első ülésén már sor került, valamint a második ülésen megállapították, hogy az ajánlat megfelel a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

III. A Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft. alkalmasságának vizsgálata

1) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az M.1. alkalmasság körében ajánlattevő az ajánlat részeként benyújtotta a referenciaigazolást, melyből megállapítható, hogy ajánlattevő megfelel az M.1. műszaki szakmai alkalmassági követelménynek, így további igazolások, hiánypótlás benyújtására nem hívja fel ajánlattevőt.

2) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a megnevezett szakember szerepel az MMK nyilvántartásában, továbbá ajánlattevő nyilatkozott a nyilvántartásba vétel időpontjáról, így az M/2. alkalmasság körében a Kbt. 69. § (11) bekezdése alapján igazolás benyújtására nem hívja fel az ajánlattevőt.

IV. Döntési javaslat

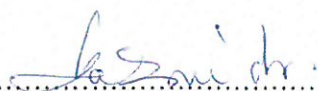
1) A Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft. ajánlata érvényes, mivel ajánlata az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelt, valamint az ajánlattevő nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt.

2) A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet összegénél ajánlattevő ajánlata kedvezőtlenebb.

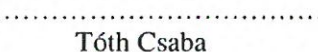
3) Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft. ajánlatának érvényessé nyilvánítását, a rendelkezésre álló fedezet összegének kiegészítését, valamint a közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását és a kivitelezési szerződés megkötését a Schlosser-Bau Építőipari, Beruházó- és Kereskedelmi Kft.-vel.

Jelen jegyzőkönyv a Bíráló Bizottság munkáját rögzíti, tartalmazza mind az egyes tag szakvéleményét és indoklásait, mind a tagok együttes álláspontját. A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelőségét a Bíráló Bizottsági tagok aláírásukkal igazolták.

K.M.F.



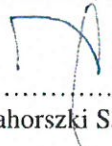
Szabóné dr. Somogyi Szilvia



Tóth Csaba



Vassné Ambrus Irén



Zahorszki Sándor



Szerver idő: 14:01:06



Nyelv: magyar

Vida: Csilla (Vida, Csilla)

Kilépés



ELJÁRÁS • FELHASZNÁLÓ • SZERVEZET • KÖZBESZERZÉSI TERÜLET • ESZAKLA NYILVANTARTÁSOK • TÁMOGATÁS



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Eljárás főbb dátuma: További részletek

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000164142022

E50 - Bírálati szakasz

Két csoportos bölcsőde építése Fülöpszálláson
Fülöpszállás Községi Önkormányzat

Beművelt dokumentációk Dokumentumok

Automatikus értékelések Automatikus értékelés végrehajtása

Kiválasztott értékelési mód: Legjobb ár-érték arány

- Ajánlati ár (nettó Ft) - Fordított arányosítás
- 12 hónap feletti vállalt jóvállás: idő (hónap) - Egyenes arányosítás
- Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő: min. 1 fő) - Egyenes arányosítás
- A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmasság: követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap) - Egyenes arányosítás

Előzetes Előzetes és dokumentáció

Értékelés eredménye

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlat azonosítója	Összes pontszám
1	Stimulans Kft. (Stimulans Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	1000
2	WBSZ Építőipari Kft. (WBSZ Építőipari Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	949,29
3	BAUGENERÁL Építő és Szolgáltató Kft. (BAUGENERÁL Építő és Szolgáltató Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	884,70
4	PELUSPROJEKT Kft. (PELUSPROJEKT Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	877,95
5	Y&S Generációk Technológiai Rendszertervezési és Szolgáltató Kft. (Y&S Generációk Technológiai Rendszertervezési és Szolgáltató Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	856,81
6	Generál Építő és Szolgáltató Kft. (Generál Építő és Szolgáltató Kft. - Budapesti értékelési központ)	ELJ000164142022/1000	825,70

Előzetes csatlakozások

Nyitvatartás



HÍREK | ADATVEDELMI NYILATKOZAT | IMPRESSZUM | KAPCSOLAT

© 2017-2022 EKR - Elektronikus Közbeszerzési Rendszer Verziószám: 1.67.9.3-1856048





LEZSÁK SÁNDOR
A MAGYAR ORSZÁGGYŰLÉS ALELNÖKE
1357 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
Tel: 36-1-441-44-33, Fax: 36-1-441-4363
E-mail: sandor.lezsak@parlament.hu
Honlap: www.lezsaksandor.hu



H-6065 Lakitelek, Felsőalpár 3.
Telefon: +36 76/549-049; fax: +36 76/549-048
E-mail: info@nepfolakitelek.hu
www.nepfolakitelek.hu

Pályázati felhívás **„Pedagógusok a kistelepülésekért”-díj elnyerésére**

A lakiteleki Népfőiskola Alapítvány és a Nemzeti Fórum Egyesület pályázatot hirdet *Dobos Krisztina, az Antall-kormány közoktatásért felelős helyettes államtitkára emlékére* a „**Pedagógusok a kistelepülésekért**”-díj 2022. évi elnyerésére. Ebben az esztendőben is legfeljebb három pedagógus részesülhet a díjazottanként nettó 150.000 Ft pénzjutalommal járó elismerésben.

A lakiteleki Népfőiskola Alapítvány 2017 óta olyan, a térséghez tartozó, 5000 fő alatti településeken élő és tevékenykedő pedagógusok részére adományozza a díjat, akik:

- Több évtizedes, magas színvonalú szakmai tevékenységet folytattak.
- Szerepet vállaltak a tehetséggondozásban, a település kulturális programjainak szervezésében és a közösségi értékkeremtésben.
- Nagy hangsúlyt fektettek a diákok felzárkóztatására, segítettek a továbbtanulásra való felkészítésben.
- A tanórán kívüli foglalkozások keretében elismerésre méltó munkát folytattak.

A díjra javaslatot tehetnek a térség 5000 fő alatti településeinek képviselő-testületei, szülői közösségei, egyházközségei és civil szervezetei. Pályázni a jelölt nevének, elérhetőségeinek, korábbi vagy jelenlegi munkahelyének megjelölésével, illetve indoklást és fotókat tartalmazó javaslat papír alapú, egyidejűleg elektronikus benyújtásával lehet. (sandor.lezsak@parlament.hu)

A pályázatokat papír alapon, zárt borítékban a következő címre kell eljuttatni:

Lezsák Sándor, a Magyar Országgyűlés alelnöke, 1357 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.

A borítékon fel kell tüntetni: „*Pedagógusok a kistelepülésekért*”-díj

A jelölés beérkezésének határideje: 2022. május 2. (hétfő)

A pályázatok bírálatát a lakiteleki Népfőiskola Alapítvány kuratóriuma által felkért **védnöki testület** végzi, melynek tagjai:

- **Dr. Kása Zsuzsanna**, a kiskunfélegyházi Móra Ferenc Gimnázium igazgatója
- **Máté Sándor**, a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola igazgatója
- **Olajos István**, a Lakiteleki Eötvös Loránd Általános Iskola igazgatója
- **Pálkövi Gyuláné**, Bács-Kiskun Megyei Kisiskolák Közművelődési Egyesületének tb. elnöke
- **Lezsák Sándor**, országgyűlési képviselő, a Népfőiskola Alapítvány kuratóriumának elnöke

Lakitelek, 2022. április 5.

Lezsák Sándor sk.
a Magyar Országgyűlés alelnöke
a Népfőiskola Alapítvány kuratóriumának elnöke

A pályázati felhívásban érintett települések: Ágasegyháza, Bócsa, Bugac, Bugacpusztaháza, Csölyospálos, Fülöpjakab, Fülöpszállás, Gátér, Jakabszállás, Jászszentlászló, Kömpöc, Kunszállás, Lakitelek, Móricgát, Nyárlőrinc, Orgovány, Pálmonostora, Petőfiszállás, Szank, Tiszaug.

CH 1A GEG 504/2022 504

Dr. Juharos Róbert
Doktori cím
Juharos Róbert
Dátum: 2022.04.07
133956+0200

Iktatószám: A-2720-2022

Név: FÜLÖPSZÁLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Cím: 6085 Fülöpszállás, Kossuth Lajos utca 2.

Tárgy: nemzeti vagyoni ingyenes átruházására irányuló megkeresés

Tisztelet Önkormányzat!

A nemzeti vagyoni ingyenes átruházására irányuló megkeresés, a Budapest-Kélebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel kapcsolatban a Budapest-Belgrád vasútvonal újáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivételéről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXX. törvény (továbbiakban: Törvény) 4. §-a alapján a Magyar Állam nevében eljáró MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban MÁV Zrt.) képviseletében eljárva az alábbiakkal keresem meg a T. Önkormányzatot:

A Magyar Közlönyben korábban közzétett Törvény a beruházás magyarországi szakaszának megvalósítását kiemelt állami feladatnak, míg a Budapest-Ferencváros-Kélebia (országhatár) határátkelő közti 150. számú vasútvonalfejlesztésével kapcsolatos beruházást kiemelt közérdekű beruházásnak, megvalósítását kiemelt módon fontos közérdekűnek minősítette, továbbá a Budapest-Kélebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésével összefüggő közgazdasági hatósági ügyek nemzeti vagyoni szemszögből kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok, valamint a beruházás helyszínével, közvetlen környezetével érintett ingatlanok kijelöléséről szóló 102/2021. (III.3.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) a fejlesztéssel összefüggő közgazdasági hatósági ügyeket nemzeti vagyoni szemszögből kiemelt jelentőségű ügyé minősítette. A beruházás megvalósítása a 2007. évi CXIII. törvény 2. § c.) pontja alapján kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél.

Amint az ismert, a beruházás a Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt ingatlanokat érinti, mely ingatlanok tulajdonjogát – a 2020. évi XXX. törvény 8. § (1) bekezdésének megfelelően – a Magyar Állam a kisajátítási tervvel összhangban a MÁV Zrt. vagyongazdálkodási jogának egyidejű bejegyzése mellett elsősorban az érintett ingatlanokra vonatkozó megállapodás útján kívánja megszerezni.

A Törvény értelmében ugyanakkor amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosával és egyéb jogosultjaival megállapodás nem jön létre, úgy az érintett ingatlan minden esetben kisajátításra kerül.

Tájékoztatom a T. Önkormányzatot, hogy a hivatkozott beruházás megvalósulása az alábbi ingatlanokat, illetve ingatlan részeket érint (területkimutatás és vázrajz szerint):

település	helység	hírsz.	terület	tulajdoni hányad
Fülöpszállás	belterület	387/1	2 056 m ²	1/1
Fülöpszállás	belterület	359	2 045 m ²	1/1
Fülöpszállás	belterület	355	1 595 m ²	1/1
Fülöpszállás	belterület	389	2 025 m ²	1/1

A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. tv. 38.§ (1) bekezdése a vasúti pálya tulajdonjogára vonatkozóan az alábbi rendelkezést tartalmazza:

„38. § (1) Az országos törzshálózati vasúti pályákkal és azok tartozékaival történő rendelkezésre, a vagyongazdálkodásra, vagyoni használatra, a hasznosítás részleteire, tulajdonjogának átruházására – a 4. mellékletben meghatározott vasútvonalak kivételével – a nemzeti vagyontól szóló törvényben, valamint az állami vagyontól szóló törvényben foglaltakat kell alkalmazni.”

A nemzeti vagyontól szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§ (3c) bekezdése a nemzeti vagyon megőrzése és védelme kapcsán az alábbiakról rendelkezik:

„3c) A helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok és közterek tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára visszerhesen vagy ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti.”

A helyi önkormányzatok tulajdonában lévő nemzeti vagyon ingyenes átruházása kapcsán a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108.§ (2) bekezdés a) pontja az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

„(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;”

A fentiekben hivatkozott jogszabályhely szerint a T. Önkormányzatnak lehetősége van a beruházással érintett ingatlanok tulajdonjogát a Magyar Állam részére ingyenesen átruházni, amennyiben az jogszabályban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében szükséges és a tulajdon átruházása közfeladat ellátását nem veszélyezteti.

A fentiekre figyelemmel MÁV Magyar Államvasutak Zrt. képviselőjében eljárva

kérjük

a T. FÜLÖPSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA-t, hogy jelen megkeresésünk kézhezvételétől számított 8 napon belül szíveskedjen visszajelezni és megküldeni álláspontját arra vonatkozóan, hogy a fent megjelölt kiemelt állami feladatnak és kiemelten fontos közérdeknek minősülő beruházás megvalósításának elősegítése érdekében - a hivatkozott jogszabályi rendelkezésekben meghatározott követelmények figyelembevételével - a beruházással érintett ingatlan(ok) tulajdonjogának ingyenes átruházására irányuló megállapodás megkötésére van-e lehetőség.

Budapest, 2022. április 7.

Tisztelettel:

MÁV Magyar Államvasutak Zrt.
képv.: dr. Juhasz Róbert ügyvéd

Dr. Juhasz Róbert ügyvéd
JUHÁSZ RÓBERT ÜGYVÉDI IRODA
1053 Budapest, Újpesti út 114.
Levegő utca 114.
KASZ 36062309

Mellékletek:

földhivatal által záradékolts kisajátítási változási vázrajz, területkimutatás

...../2022.(IV.....) k.t.h.

H a t á r o z a t

Nyilatkozati önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanok átruházásáról

Fülpöszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva és megvitatva a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) képviselétében eljáró JUHAROS ÜGYVÉDI IRODA dr. Juharos Róbert ügyvéd (1053 Budapest, Vánház krt. 8 I/4.) A-2720-2022. számú megkeresésében foglaltakat és az irathoz csatolt Változási dokumentumok tartalmát megvitatva az önkormányzat közfeladatai ellátásához szükséges bevételeinek növelése érdekében a következők szerint dönt:

- 1.) A képviselő-testület a Budapest-Kelenfia közötti 150. számú vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó, kisajátítási tervben szereplő Fülpöszállás belterületi 387/1., 359., 355., és 389. hrsz-ú ingatlanokból a kisajátítás után kelekező
355/1. hrsz – 674 m2,
387/3. hrsz – 619 m2,
359/1. hrsz – 93 m2 és
389/1. hrsz – 461 m2 területű
ingatlanok térítés ellenében, megállapodás alapján történő átadásával ért egyet.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a MÁV Zrt. képviselőjét, hogy a kisajátításra tervezett ingatlanok tulajdonjogának átruházására vonatkozó, kártalanítási összeget is tartalmazó Megállapodások tervezetét a polgármester útján a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Feljelős: Gubacsi Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Gubacsi Gyula sk.
polgármester

Szabóné dr. Somogyi Szilvia sk.
jegyző

XGeo Group Kft.
1072 Budapest, Kossuth tér 13. 1. em. 14.
Tel.: +36 (30) 900-4331
E-mail: info@xgeo.hu
Munkaszám: 100-6513-021



Adatszolgáltatás iratalszáma: 551/572/2021

TERÜLETKIMUTATÁS

a 387/1 helyrajzi számú földrésztől a Budapest-Belgrád vasútvonal felújítás kisajátításának céljára

8. tkm.

A területkimutató a változási vázrajzzal együtt érvényes!

Kisajátítást kérő szerv megnevezése:

MÁV Zrt.
1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

Székesfehérvár, 2021. 11. 12.

Készíté és módosítást készítette:.....
Borsos István
földmérő mérnök
ing. rend. min. sz.: 1858/2004
GD-07-0326

A helyrajzi számozás és a területszámitás helyes.
Bakos Agnes
553/1032/2021
Kecskemét, 2021. 11. 25. 15:31:50 +01'00'
P. H. Záróközlés:.....
Ing. rend. min. száma:.....