

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Fülöpszállás Községi Önkormányzat			Nemzeti azonosítószám: ² EKR SZ_69397871
Postai cím:			
Város: Fülöpszállás	NUTS-kód: HU331	Postai irányítószám: 6085	Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Kossuth Lajos u. 2.			
Kapcsolattartó személy: Simon László			Telefon: +36 78435322
E-mail: simonlaszlo@fulopszallas.hu			Fax: +36 78435079
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.fulopszallas.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			
Lebonyolító szerv(ek) adatai: Név: Magistratum-S Kft. Cím: 6000 Kecskemét, Lestár tér 1. fsz. 1. Címzett: Tóth Csaba felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Telefon: 20/421-8521 Fax: 76/322-727 E-mail: magistratum.tothcsaba@gmail.com Lajtszomszám: 00402			

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: IGEN / **NEM**
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály: IGEN / **NEM**
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. IGEN / **NEM**

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű	Közjogi intézmény
Közzszolgáltató	Támogatott szervezet
<u>X Regionális / helyi szintű</u>	Egyéb

I.4) Fő tevékenység

<u>X Általános közzszolgáltatások</u>	Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
Honvédelem	Szociális védelem
Közzrend és biztonság	Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem	Oktatás
Gazdasági és pénzügyek	Egyéb tevékenység:
Egészségügy	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás ☐ Árubeszerzés ☐ Szolgáltatásmegrendelés
II.1.2) Fő CPV-kód: 45215200-9 Szociális szolgáltatásokkal kapcsolatos épületek kivitelezése
II.1.3) A szerződés tárgya: Szociális alapellátási központ kialakítása
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége: Ajánlatkérő tulajdonában levő, használaton kívüli épület felújítással együtt történő átalakítása szociális és gyermekjóléti alapellátási központtá a nem építési engedély köteles tevékenységek során. Főbb elvégzendő feladatok: Szükséges bontások elvégzése után tetőszerkezet javítása és új héjazat felhelyezése, bádogos szakipari munkák elvégzése. Oldalfalak, padozatok, mennyezet hőszigetelése. Falak talajnedvesség elleni szigetelése. A funkciók szerinti helyiségek kialakítása, földem javítása, új, gipszkarton válaszfalak beépítése. Külső- belső nyílászárók cseréje. Teljes falfelületen diszperziós festés. Tálaló-melegítő konyha építészeti kialakítása. Víz és lefolyócsövek beszerelése. Vizesblokk, mozgáskorlátozott mellékhelyiség kialakítása. Külső homlokzatok nemesvakolattal történő ellátása. Terasz kialakítása, burkolása. Parkolók kiépítése, külső térburkolatok készítése. Elektromos rendszer teljes felújítása, villámvédelmi rendszer kiépítése. Elektromos fűtés kiépítése szabályozható norvég fűtőpanelelkel. Fali hűtő-fűtő klímák felszerelése. Az energiahatékonyság növelése érdekében 5 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése a tető síkjára, inverter felszerelése, közcélú hálózatra csatlakozás. Épület teljes bruttó alapterülete 341,56 m2., nettó hasznos alapterület 262,92 m2. A részletes követelményeket az egyéb közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza.
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy teljesítés határideje: Időtartam hónapban: [] vagy napban: [180] vagy a teljesítés határideje
II.1.6) A teljesítés helye: 6085 Fülöpszállás, Kossuth Lajos u.5. (hrsz: 997) NUTS-kód: HU331
II.1.7) Részekre bontás: Részajánlat tételre lehetőség van: IGEN/ NEM A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egy időben nem tudna teljesíteni, így a részajánlat biztosítása ellentétes a gazdasági észszerűséggel.

II.2) A közbeszerzés ismertetése
II.2.1) Elnevezés: Szociális alapellátási központ kialakítása
II.2.2) További CPV-kód(ok): 45215200-9 Szociális szolgáltatásokkal kapcsolatos épületek kivitelezése 45262700-8 Épületátalakítási munka
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU331 A teljesítés helye: 6085 Fülöpszállás, Kossuth Lajos u.5. (hrsz: 997)
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Ajánlatkérő tulajdonában levő, használaton kívüli épület felújítással együtt történő átalakítása szociális és gyermekjóléti alapellátási központtá a nem építési engedély köteles tevékenységek során.

Főbb elvégzendő feladatok:

Szükséges bontások elvégzése után tetőszerkezet javítása és új héjazat felhelyezése, bádogos szakipari munkák elvégzése. Oldalfalak, padozatok, mennyezet hőszigetelése. Falak talajnedvesség elleni szigetelése. A funkciók szerinti helyiségek kialakítása, földem javítása, új, gipszkarton válaszfalak beépítése. Külső- belső nyílászárók cseréje. Teljes falfelületen diszperziós festés. Tálaló-melegítő konyha építészeti kialakítása. Víz és lefolyócsövek beszerelése. Vizesblokk, mozgáskorlátozott mellékhelyiség kialakítása. Külső homlokzatok nemesvakolattal történő ellátása. Terasz kialakítása, burkolása. Parkolók kiépítése, külső térburkolatok készítése. Elektromos rendszer teljes felújítása, villámvédelmi rendszer kiépítése. Elektromos fűtés kiépítése szabályozható norvég fűtőpanelekkel. Fali hűtő-fűtő klímák felszerelése. Az energiahatékonyság növelése érdekében 5 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése a tető síkjára, inverter felszerelése, közcélú hálózatra csatlakozás.

Épület teljes bruttó alapterülete 341,56 m²., nettó hasznos alapterület 262,92 m².

A részletes követelményeket az egyéb közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: **IGEN** / NEM

Minőségi kritérium **IGEN** / NEM

Név: / Súlyszám

2. Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő)

Súlyszám 2

3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli tapasztalata (hónap) Súlyszám 1

Költség kritérium – Név: / Súlyszám **IGEN** / **NEM**

Ár kritérium – **IGEN** / NEM

Név: / Súlyszám

1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft) Súlyszám 7

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: [] Pénznem: [HUF]

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: []

Napokban kifejezett időtartam: [180]

Kezds dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható **IGEN** / **NEM**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszám): []

Tervezett minimum: []

Maximális szám: []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra vonatkozó információk Elfogadható változatok IGEN / <u>NEM</u>
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: IGEN / <u>NEM</u> Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk IGEN / <u>NEM</u>
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <u>IGEN/NEM</u> Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00004
II.2.13) További információ: Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. Egyéb: Az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR annak benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. (424/2017. Korm. r. 11. § (9) bek.)

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:

A kizáró okok felsorolása:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Ajánlatkérő – a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja szerint – kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevőt), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A karakterkorlátozás miatt ajánlatkérő „az igazolási módok felsorolása és rövid leírása” rovathoz kapcsolódóan itt közli:

A Kbt. 64. § (2) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés alapján, ha az érintett gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés a), c)-e), g)-q) pontja, a Kbt. 62. § (2) bekezdése alapján kizáró ok hatálya alá esik, azonban olyan intézkedéseket hozott, amelyek a Kbt. 64. §-a alapján igazolják megbízhatóságát, és ezt a Közbeszerzési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatával igazolni tudja, köteles mind a kizáró ok fennállását, mind a megtett intézkedések rövid leírását feltüntetni az ajánlathoz benyújtott nyilatkozatában. A nyilatkozathoz a Hatóság Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti végleges, vagy közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozatát is csatolni kell.

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114/A. § (1) bekezdését.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

1. Az ajánlat részeként be kell nyújtani a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltak szerint, figyelemmel a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban 321/2015. Korm. rendelet) 17. § (1) bekezdésére is.

- a) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában EKR űrlap kitöltésével kell nyilatkoznia arról, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt (Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdések szerinti) kizáró okok hatálya alá,
- b) valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját az EKR űrlap kitöltésével kell igazolnia.

2. A 321/2015. Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés szerint az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján az ajánlatban – EKR űrlap kitöltésével – be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani (EKR űrlapot kitölteni), ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését és akkor is, ha ajánlattevő ajánlatában úgy nyilatkozik, hogy nem vesz igénybe alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak, amennyiben az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

3. Emellett – a 321/2015. Korm. r. 13. § mentén – EKR űrlap kitöltésével kell nyilatkozni, hogy van-e a gazdasági szereplő vonatkozásában változási bejegyzési eljárás folyamatban.

4. A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló – a 321/2015. Korm. rendeletben megnevezett – elektronikus nyilvántartásokból is ellenőrzi.

5. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása (Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont):

Ajánlatkérő nem ír elő Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont szerinti szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő nem ír elő Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont szerinti szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem ír elő Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja szerinti gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő nem ír elő Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja szerinti gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A) Az alkalmasság előzetes igazolása:

- 1) Az ajánlat részeként az alkalmasság előzetes igazolására be kell nyújtani a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltak szerint. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

B) Alkalmasság igazolása:

2/a) A 321/2015. Korm. rendelet 25. § (2) és (3) bekezdése szerint:

„(2)Az ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott eljárásban, ha a Kbt. 115. §-a alapján jár el, és előír alkalmassági követelményt, a 21. § (2) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett elfogadhatja az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, feltéve, hogy ezt az eljárást megindító felhívásban lehetővé tette.

(3)Az ajánlatkérő a (2) bekezdésben foglalt esetben is csak olyan alkalmassági követelményt írhat elő, amely a 21. § (2) bekezdésében foglalt dokumentumokkal igazolható, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pedig – ahol az ajánlatkérő lehetővé tette – választása szerint jogosult a 21. § (2) bekezdésében foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát. Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 21. § (2) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.”

Ajánlatkérő figyelemmel a 321/2015. Korm. rendelet 25. § (2) és (3) bekezdésére lehetővé teszi, hogy az ajánlattevők a 21. § (2) bekezdés a) és b) pontjában foglalt igazolási mód helyett nyilatkozattal igazolják az alkalmasságukat.

Amennyiben ajánlattevő – választása szerint – a 21. § (2) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak helyett nyilatkozattal kívánja igazolni az alkalmasságát, úgy erre vonatkozó nyilatkozatát már az ajánlatban be kell nyújtania. Ebben az esetben a Kbt. 69. § (4) ill. (6) bekezdésének alkalmazása mellőzésre kerül, azaz az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolás benyújtására.

2/b) Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatában azt jelöli meg, hogy alkalmasságát nyilatkozat helyett a 321/2015. Korm. r. 21. § (2) bekezdés a) és b) pontjában foglaltaknak megfelelően kívánja igazolni, úgy az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) ill. (6) bekezdése szerinti

felhívására az alábbi módon köteles igazolnia alkalmasságát:

M.1. Az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont alapján. Az alkalmasságot a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés alapján a 23. § előírása szerint.

Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját év/hónap/nap pontossággal) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pont alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése és szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok: a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata az alkalmassági követelmény szerinti szakmai tapasztalat meglétéről, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen; a végzettséget igazoló dokumentumok; a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata. Ha a bemutatott szakember(ek) szerepel(nek) a követelmény szerinti kamarai nyilvántartásban, nem kell végzettséget és az ahhoz szükséges szakmai gyakorlatot igazolni, elég a névjegyzékbe vételt.

Alkalmazandó továbbá a Kbt. 69. § (11a) bekezdése.

Az alkalmassági minimum követelmények:

M.1. Alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 8 éven belül megkezdett, és 5 évben befejezett, szerződésszerűen teljesített, legalább 150 m² épület építésére vagy felújítására vonatkozó referenciával.

Ajánlatkérő az M.1. tekintetében saját (gazdasági szereplő által saját magának teljesített) referenciát nem fogad el.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bek. alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Ha ajánlattevő az építési beruházást közös ajánlattevőként teljesítette, akkor a referenciaigazolásnak tartalmaznia kell, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt-e, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya hány % volt.

M.2. Alkalmas az ajánlattevő, ha a rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel, vagy olyan szakemberrel, aki a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel (vagy ezzel egyenértékű szakképzettséggel) és gyakorlati idővel rendelkezik

További tájékoztatás: A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) és (12) bekezdésében meghatározottak szerint támaszkodhat. Releváns még 424/2017. Korm. r. 6.§ (6a) bek.

Ha alkalmassági minimum követelmény nem került meghatározásra, ennek indoka:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítékok.

Kötbérek:

a) késedelmi kötbér: a szerződés szerinti, és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap, max a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 15%-a

b) meghiúsulási kötbér: a szerződés szerinti ellenszolgáltatás 15%-a.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme magyar forint (HUF)

A szerződés pénzügyi fedezetét a TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00004 azonosítószámú, Szociális alapellátási központ kialakítása Fülöpszálláson című projekt, szükség esetén ajánlatkérő saját költségvetése biztosítja. Támogatási intenzitás: 100%.

Előleg kérhető, max. 30 % mértékben.

A kifizetésre – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót – minden esetben szerződésszerű és jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján, a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül kerül sor a 272/2014.(XI.5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás keretében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, valamint Kbt. 135. § (1)-(2) (3) (5) (6) bekezdései alapján.

Alvállalkozó igénybevételekor a kifizetésre a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 32/A. § és 32/B. § szerint kerül sor.

A szerződés hatálya alatt a nyertes ajánlattevő – előlegigénylés esetén 1 előlegszámlát és – az 50 %, valamint 100 % -os készültségi szintnél 1-1 db, azaz 2 db számlát bocsáthat ki. A munkák %-os készültségi szintjén a kivitelezés 100 %-os készültségi szintjéhez viszonyított arányt kell érteni. A kivitelezés készültségi szintjét az ajánlatkérő műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján. Az előleg elszámolása a nyertes ajánlattevő által kibocsátott végszámlában (utolsó számlában) beszámítással kerül sor.

Ajánlatkérő elektronikus számlát a Kbt. 27/A. § szerint fogad el.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás **IGEN** / NEM

Gyorsított eljárás: IGEN / **NEM**

Indokolás:

Meghívásos eljárás IGEN / <u>NEM</u> Gyorsított eljárás: IGEN / <u>NEM</u> Indokolás: Tárgyalásos eljárás IGEN / <u>NEM</u> Gyorsított eljárás: IGEN / <u>NEM</u> Indokolás: Versenypárbeszéd: IGEN / <u>NEM</u> Innovációs partnerség: IGEN / <u>NEM</u>
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: IGEN / <u>NEM</u> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel: IGEN / <u>NEM</u> Keretmegállapodás több ajánlattevővel: IGEN / <u>NEM</u> A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [] A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: IGEN / <u>NEM</u> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják: IGEN / <u>NEM</u> Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: IGEN / <u>NEM</u> További információk az elektronikus árlejtésről: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -
IV.2.2) Ajánlattételi határidő Dátum, helyi idő: (2020/hh/nn) (14:00)
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU (magyar)
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [] vagy napban [60] (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei Dátum, helyi idő: (2020/hh/nn) (16:00)

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Ajánlati biztosíték: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: IGEN / <u>NEM</u> Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
V.2) További információk: A közbeszerzés átalányáras kivitelezési szerződés megkötésére irányul. Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét.

Ajánlatkérő kizárja annak lehetőségét, hogy a nyertes ajánlattevő(k) gazdasági szervezetet (projekttársaság) hozzanak létre.

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti értékelési szempont esetén az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. Értékelési módszer: 1. szempont: ajánlati ár / fordított arányosítás; 2. szempont: hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása / egyenes arányosítás; 3. szempont szakember többlet tapasztalata / egyenes arányosítás.

Az 1. szempont keretében a mindösszesen nettó ajánlati ár kerül értékelésre, melyet pozitív egész számmal kell megadni.

Ajánlatkérő 2. szempontként értékeli a hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazását a szerződés teljesítése során, azaz, hány fő alkalmazását vállalja az ajánlattevő. A 2. szempontnál a létszámot főben, pozitív egész számmal kell megadni. A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során értékelési szempont esetében ajánlatkérő 5 főben állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad, valamint 1 főben határozza meg azon elvárását, melynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet.

Ajánlatkérő 3. szempontként értékeli az M.2. alkalmasság körében bemutatott szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalatát, azaz, hogy a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rend. szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felül hány hónap tapasztalattal rendelkezik. A 3. szempontnál a többlet szakmai tapasztalatot hónapban, nem negatív egész számmal kell megadni. A többlet szakmai tapasztalat értékelési szempont esetében ajánlatkérő további 48 hónapban állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad, valamint további 0 hónapban határozza meg azon elvárását, melynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet (0 pont).

AK alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseket, de nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott – a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező – minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg a III.1.3) rovatban M.1. és M.2. pontok szerinti műszaki-szakmai alkalmassági feltételt.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építőipari tevékenységre is kiterjedő felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a kivitelezés helyszínére a következők szerint: a felelősségbiztosítás kártérítési limitje min. 30 millió Forint/biztosítási időszak, a káronkénti kártérítési limit pedig min. 5 millió Forint. A felelősségbiztosításnak legalább a szerződésben foglalt teljesítési idő végéig érvényben kell lennie. Az ajánlatban nyilatkozni kell a felelősségbiztosítás meglétéről, vagy arról, hogy nyertesség esetén az ajánlattevő felelősségbiztosítást köt.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

A 2011. évi CXCV. tv 41. § (6) bek alapján a szerződéskötés feltétele a nyertes általi átláthatósági nyilatkozat kitöltése. Nyilatkozattétel elmaradása a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bek alapján.

Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdésére tekintettel feltételes közbeszerzést indít.

A szerződésben a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján hatálybalépést felfüggesztő feltételeként kerül meghatározásra a támogatói okirat módosítás el nem fogadása.

Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumokat és azok mintáit az egyéb közbeszerzési dokumentumok (EKD)tartalmazzák (pl. iratjegyzék, minták). Irányadó továbbá Kbt. 41/A-41/C. §.

További információk a karakterkorlátozás miatt az EKD-ban kerültek rögzítésre, amely a felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan elérhető ajánlattevők számára.

FAKSZ: Tóth Csaba (00402)

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2020.hh.nn