



FÜLÖPSZÁLLÁS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
6085 Fülöpszállás, Kossuth L. u. 2.



Ikt.szám: 1480-5/2020.

Tárgy: Fülöpszállás településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyalásos eljárásban – **környezeti vizsgálat szükségességének kérdése**

Tisztelt Címzett!

Fülöpszállás településrendezési eszközei módosítását kezdeményezi a melléklet szerinti helyszínen.

A módosítás leírása

Fülöpszállás polgármestere 3/2020.(V.25.) határozatában a József Attila utcai térségben a meglévő óvoda közelében elhelyezendő új bölcsőde érdekében a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezte.

Egyúttal a helyszínt kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, ezért az egyeztetési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalásos rendben történik.

A módosítás fenti leírása és mellékelt helyszíne alapján 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4.§ (2) bekezdés szerint kérem nyilatkozatukat a környezeti vizsgálat szükségességéről.

A Rendelet 4.§(4) bekezdése alapján 15 napos határidővel kérem szíves válaszuk.

Az egyes szakterületek tekintetében a következő **összefoglaló megjegyzéseket** teszem a döntés megkönnyítésére:

Változások jellege: beépítésre szánt terület **TERVEZETT ZÖLDTERÜLET ROVÁSÁRA CSÖKKEN**. A megszűnő tervezett zöldterület pótlására sor kerül.

Környezetvédelem: a környezeti elemek minőségében jelentős változást várhatóan nem fog eredményezni,

Természet- és tájvédelemre kiterjedően megállapítható, hogy a tervezett beépítésre szánt terület az országos ökológiai hálózattal, védett területtel nem érintett.

Környezet- és település-egészségügyre vonatkozó változással nem jár.

A felszíni és a felszín alatti vizek, valamint a talaj minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően közlöm, hogy a módosított területhasznosítás várhatóan nem gyakorol nagyobb hatást a környezeti elemekre.

Helyi környezet- és természetvédelem nem érinti a módosítási területet.

Épített környezetre lényegi változtatás nem jelent.

Erdőterületet nem érint a módosítás.

Földtani és ásványvagyon védelemre megállapítható, hogy felszíni bánya, földtani érték nem található a módosítási területen.

Természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően nem keletkezik hatás a változásokból: nincs védett elem.

Fülöpszállás Községi Önkormányzat
6085 Fülöpszállás, Kossuth L.u.2.

e-mail: polghivfulop@t-online.hu; tel: 78/435-322;

elektronikus ügyintézés: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>; KRID: 740818308

Kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően: Épített örökségi értéket nem érint a módosítás. Régészeti lelőhely a helyszíneken kívül esik
Súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően megállapítható, hogy a tervezési területen nem található veszélyes üzem.

Tisztelettel:

Fülöpszállás, elektronikus bélyegző szerint

Gubacsi Gyula
polgármester

Címzettek :

1. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a környezetvédelemre és a természetvédelemre kiterjedően) **JH03KMTKTF 246192384**
2. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (természet- és tájvédelemre kiterjedően)
KNPI 501975996
3. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály (környezet- és település-egészségügyre kiterjedően) **BKMKHNSZ 312011757**
4. Bács Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet,
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően) **bacs.titkarsag@katved.gov.hu**
5. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész (az épített környezet védelmére kiterjedően) **foepitesz@bacs.gov.hu**
6. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 4. (termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően) **foldhivatal.kecskemets@bacs.gov.hu**

Melléklet Fülöpszállás településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyalásos eljárásban – környezeti vizsgálat szükségességének kérdéséhez

Módosítási helyszín Fülöpszállás településszerkezeti tervén jelölve:

Megszűnő zöldterület (tervezett bölcsőde területe)

Tervezett zöldterület

