



É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T

6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.

Telefon, fax: 76/ 482 916

Levél cím: 6001 Kecskemét Pf 486

E-mail: epitmuh@t-online.hu

Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet 06/30-349-68-74

E-mail: szil@epiteszmuhely.hu



FÜLÖPSZÁLLÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40.§ szerinti záró véleményezés munkarészei

2016. július

Tervezők

Településtervezés, örökségvédelem építészeti

fejezete: 

tervező

Szilberhorn Erzsébet településtervező, felelős

TT 1/É-03-0105

Nyilasy-Szilberhorn Niké okl. építészmérnök,

munkatárs

Dr Bottáné Darida Mária munkatárs



Örökségvédelem régészeti fejezete

Wilhelm Gábor



Tájrendezés, zöldfelületi rendszer:

Máté Zita TK-03-0353



Környezeti értékelés, közművesítés:

Csuvár Gábor KV-Sz-03-0218

TV-T-03-0218

TE-T-03-0218

VONALVEZETŐ
MÉRNÖKI ÉS GAZDASÁGFEJLESZŐ KFT.
6000 Kecskemét, Katona József tér 6. II./8A
Cg.: 03-09-113028
Adószám: 13608512-2-03
Beszám: 103-43256802-5|100005

Közlekedés:

Halász István K1d-1, KÉ-T/03-0785

Ügyvezető

Vas Tibor

I.

ELŐZMÉNY

39/2016.(VI.23.) kt. sz. határozattal jóváhagyott településfejlesztési koncepció

II.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

II.1. Határozattal jóváhagyandó településszerkezeti terv

II.1.1. Településszerkezeti terv	Igazgatási terület	m=1:16 000	T-1
	Belterületi térség	m=1: 5 000	T-2

II.1.2. Szerkezeti terv leírása

II.1.3. Változások

II.1.4. Területi mérleg

II.1.5. A területrendezési tervvel való összhang igazolása

II.1.6. A biológiai aktivitásérték számítás eredménye

II.2. Alátámasztó javaslat (Településrendezés és változással érintett területek)

*

II.3. Szakági javaslatok

* II.3.1. Tájrendezés és zöldfelületi rendszer

* II.3.2. Közlekedés

**II.3.3. Közművesítés

**II.3.4. Környezeti hatások és feltételek, környezeti értékelés

* II.3.5. Szabályozási koncepció

*II.4. Egyéb szakági munkarész

Régészeti hatástanulmány

III.

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

III.1. Rendelettel jóváhagyandó helyi építési szabályzat (HÉSZ)

III.2. HÉSZ mellékletei

III.2.1. Igazgatási terület szabályozási terve m=1:16 000 **SZ-1**

III.2.2. Belterület szabályozási terve m=1: 2 500 **SZ-2**

III.2.3. Kurjantó szabályozási terve m=1: 4 000 **SZ-3**

III.2.4. Balázspusztá szabályozási terve m=1: 4 000 **SZ-4**

III.3. HÉSZ függelékei

1. függelék Épített örökség országos védettségű elemei

2. függelék Régészeti lelőhelyek

3. függelék Őshonos növények

4. függelék Egyedi tájértékek

5. függelék Út mintakeresztmetszelvények

*

Elj.38.§ szerinti véleményezési munkarészhez képest változatlan, a papíralapú dokumentáció nem tartalmazza.

**Papíralapú dokumentációban csak az Elj.38.§ szerinti véleményezési munkarészhez képest átdolgozott szöveges munkarészek