

**Fülöpszállás Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
5/2017(V.4.) önkormányzati rendelete a településfejlesztési, településrendezési és  
településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**

Fülöpszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Fülöpszállás község településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

E rendelet hatálya Fülöpszállás község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

**2. Az egyeztetésben résztvevők köre**

**2. §**

Fülöpszállás község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

- a) Fülöpszállás község lakossága és a Fülöpszálláson ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Fülöpszállás község területén működő és bejegyzett civil szervezetek,
- c) Fülöpszállás községben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- d) Fülöpszállás községben működő egyházak.

**3. A tájékoztatás módja és eszközei**

**3. §**

(1) A Polgármester a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, az 1. mellékletben meghatározott módon és határidővel:

a) teljes körű közzététel esetén:

- aa) a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- ab) Fülöpszállás község [www.fulopszallas.hu](http://www.fulopszallas.hu) honlapján,
- ac) lakossági fórumon.

b) részleges közzététel esetén: Fülöpszállás község [www.fulopszallas.hu](http://www.fulopszallas.hu) honlapján,

(2) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a [www.fulopszallas.hu](http://www.fulopszallas.hu) honlapon (továbbiakban: honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentáció egységes megjelentethetősége érdekében.

#### 4. §

A partnerek a honlapról letölthető, illetve a Fülöpszállási Polgármesteri Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) átvehető 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

a) papír alapon a Hivatal címére (6085 Fülöpszállás, Kossuth L.u.2.)

b) elektronikus levélben a [polghivfulop@t-online.hu](mailto:polghivfulop@t-online.hu) e-mail címre történő megküldéssel.

#### 4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

#### 5. §

A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatást kezdeményező

a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;

b) kiértékeli és döntéskérő indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indoklással látja el;

c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró - elfogadást vagy elutasítást tartalmazó - átruházott hatáskörben a polgármester által hozott határozatot

ca) közzéteszi a hivatal hirdetőtábláján;

cb) feltölti a honlap külön tárhelyére;

cc) elhelyezi az ügyiratban;

d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;

e) tájékoztatást küld a partnereknek.

#### 6. §

Az Önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 10 napon belül a honlap külön tárhelyére feltölti.

## 5. Záró rendelkezések

### 7. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 8. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Fülöpszállás, 2017. május 4.

  
Gubacsi Gyula  
Polgármester



  
Simon László  
jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

#### **Záradék:**

*A rendeletet a Képviselő-testület 2017. április 26-i ülésén alkotta meg. A Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetve 2017. május 4-én*

Fülöpszállás 2017 . május 4.

  
Simon László  
aljegyző

1. melléklet az 5/2017.(V.4.) önkormányzati rendelethez

| PARTNERSÉGI<br>EGYEZTETÉSRE<br>KERÜLŐ<br>DOKUMENTUM                                 | ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS |                     |                            | MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS |                     |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                                                     | ELJÁRÁS<br>MÓDJA      | ELKÉSZÍTÉS<br>MÓDJA | KÖZZÉTÉTEL<br>MÓDJA, IDEJE | ELJÁRÁS<br>MÓDJA       | ELKÉSZÍTÉS<br>MÓDJA | KÖZZÉTÉTEL<br>MÓDJA, IDEJE |
| Településfejlesztési<br>konceptió és integrált<br>településfejlesztési<br>stratégia |                       | készítés            | teljes 21 nap              |                        | készítés            | teljes<br>24 nap           |
|                                                                                     |                       | módosítás           |                            |                        | módosítás           | részleges<br>15 nap        |
| Településrendezési<br>eszköz                                                        | teljes                | készítés            | teljes 21 nap              | teljes                 | készítés            | teljes<br>30 nap           |
|                                                                                     |                       |                     |                            | egyszerűsített         | módosítás           |                            |
|                                                                                     |                       |                     |                            |                        | készítés            | teljes<br>17 nap           |
|                                                                                     |                       |                     |                            |                        | módosítás           | teljes<br>17 nap           |
|                                                                                     |                       | módosítás           |                            | állami<br>főépítész    | módosítás           | részleges<br>8 nap         |
| Településképi arculati<br>kézikönyv és<br>településképi rendelet                    |                       | készítés            | teljes 21 nap              |                        | készítés            | teljes<br>21 nap           |
|                                                                                     |                       | módosítás           |                            |                        | módosítás           |                            |

2. melléklet az 5/2017. (V.4.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP  
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/

Szervezet:.....

Képviselőre jogosult

személy:.....

Lakcím/

székhely:.....

e-mail

cím:.....

Telefonszám:.....

a Fülöpszállás Községi Önkormányzat által készítendő

.....  
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi észrevétellel,  
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Fülöpszállás, ..... év.....hó .....nap

.....  
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:

Postacím: 6085 Fülöpszállás, Kossuth L.u.2.vagy e-mail cím: polghivfulop@t-online.hu