

Ikt. szám: 704-3/2016.

~~~~~

Fülöpszállás Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2016. április 20-án  
tartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Határozatok: 18/2016.(IV.20.) kt. számú

[illegible]

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Fülöpszállás Község Képviselő-testületének 2016. április 20-án 16:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében (6085 Fülöpszállás, Kossuth L. u. 2.) tartott rendkívüli, nyilvános ülésén.

**Jelen vannak:** Gubacsi Gyula polgármester,  
Bogyiné Csóti Ottilia,  
Dr. Diós Edit képviselő  
Kesik József,  
Körmendi Lajos,  
Nagy Mihály Zoltán,  
Zajzon Sándor képviselők.

**Előzetes bejelentés mellett távol maradt:** .....

**Tanácskozási joggal jelen van:** Simon László aljegyző

### Gubacsi Gyula polgármester

Köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes (7 testületi tagból 7 jelen van), az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a mai rendkívüli ülés összehívását az indokolta, hogy a javasolt napirendnél április 21-ig soron kívül testületi döntést kell hozni.

Érdemi hozzászólás nem volt, így javaslatot tesz a napirendi pontra a kiküldött meghívó szerint és kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az ülés napirendjével, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - az alábbiak szerint elfogadja az ülés napirendjét:

### **Napirend**

- 1.) Javaslat a Puskás Ferenc stadion lelátóiról eltávolításra kerülő székek igénylésére

**Előadó:** Gubacsi Gyula polgármester

#### **1.) Napirend**

***Javaslat a Puskás Ferenc stadion lelátóiról eltávolításra kerülő székek igénylésére***

***/Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./***

### **Gubacsi Gyula polgármester**

Az írásos előterjesztést megkapták a képviselők. Elmondja, hogy hónapokkal ezelőtt írásban kérte, hogy lehetőség szerint 100-120 db, a Puskás Ferenc stadionból lebontandó ülőhelyet biztosítsanak az önkormányzatnak. Eleinte nem sok reményt fűzött hozzá, de megjött a Vagyonkezelő értesítése, hogy biztosítanak székeket az önkormányzatnak, amit majd a

focipálya lelátójára szerelnének. Ehhez testületi döntés és nyilatkozat kell, amit április 22-ig be is kell küldeni.

#### **Kesik József**

Örömmel vette a hírt, reméli, hogy így kultúraltabb körülmények között szurkolhatnak a látogatók.

#### **Gubacsi Gyula polgármester**

Elmondja, hogy a szállítás és felszerelés költségeit kell állni, ez megoldható.

Megkérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele. Mivel érdemi kérdés észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja az igénylésre vonatkozó tervezet elfogadását a kiadott anyag szerinti változatlan formában. Kéri, hogy aki egyetért vele, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazás eredményeképpen megállapítja, hogy a Képviselő-testület szavazáskor jelenlévő 7 szavazásra jogosult tagja 7 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**18/2016. (IV.20.) kt. számú**

#### **H a t á r o z a t**

Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek

igénylése

1. Fülöpszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és az NSK vagyongazdálkodásában) lévő, a Puskás Ferenc stadion tribünjeiről lebontásra kerülő 120 db ülőhely ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15.) pontjában és a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott, sporttal kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és

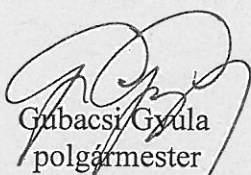
A helyi Fülöpszállási Sport Egyesülettel szorosan együttműködve az önkormányzat tulajdonában és az egyesület és az önkormányzat közös üzemeltetésében levő futball (sport) pályán (hrsz: Fülöpszállás belterület 1181.) a nézőtér esztétikusabb kialakítása és használatának biztonságosabbá tétele érdekében sport rendezvényekhez kapcsolódó célokra kívánja használni.

2. Fülöpszállás Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
3. Az igényelt ingóság az önkormányzat tudomása szerint nem áll védettség alatt.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester  
Határidő: 2016.április 22 és folyamatos

Rövid beszélgetést követően Gubacsi Gyula polgármester az ülést 16.55-kor bezárja.

  
Gubacsi Gyula  
polgármester



  
Simon László  
jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

Ügyiratszám: 704-2/2016.

Javasolt napirendi pontok:

## FÜLÖPSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2016. április 20-án (szerda)

du. 16.30 órára

meghívom

a

Fülöpszállás Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésére,  
melyre tisztelettel várom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

Fülöpszállás, Kossuth L. u. 2.

Fülöpszállás, 2016. április 18.

Gubacsi Gyula sk.  
polgármester

1.) Javaslát a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolításra kerülő  
székek igénylésére.

Előadó: Gubacsi Gyula polgármester

# JELENLÉTI ÍV

A Fülöpszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2016. április 20-i rendkívüli, nyilvános ülésére

## Jelen vannak:

- 1.) Gubacsi Gyula  
polgármester
- 2.) Bugyiné Csóti Ottilia  
képviselő
- 3.) Dr. Diós Edit  
képviselő
- 4.) Kesik József  
képviselő
- 5.) Körmendi Lajos  
képviselő
- 6.) Nagy Mihály Zoltán  
képviselő
- 7.) Zajzon Sándor  
képviselő

  
.....  
Bugyi! Csóti OK! -  
.....  
Dr. Diós!  
.....  
Kesik József  
.....  
Körmendi Lajos  
.....  
Nagy Mihály Zoltán  
.....  
Zajzon Sándor  
.....

## Tanácskozási joggal jelen vannak:

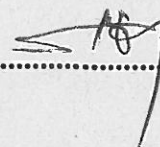
Simon László  
aljegyző

Dr. Bálintné Bakki Erika  
Oktatási-, Kulturális és Sport Bizottság

Csepregi Zoltán  
Oktatási-, Kulturális és Sport Bizottság

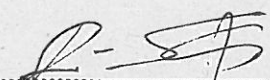
Magyar Józsefné  
Pénzügyi Bizottság

Tánczos György  
Pénzügyi Bizottság

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## Jegyzőkönyvvezető:

Révész-Szabadi Éva

  
.....

**INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ**

Ikt.sz.: MNV/01/2016/48/2016

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az  
iktatószámra hivatkozni.

|                                                |                       |               |
|------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| <b>FÜLÖPSZÁLLÁS POLGÁRMESTERI<br/>HIVATALA</b> |                       |               |
| Sorszám: 404                                   | Dátum: 2016. ÁPR. 14. | Melléklet: db |
| Előzetes:                                      | Ellátó:               | Utószám:      |

GUBACSI GYULA

Polgármester Úr részére

Fülöpszállás Község Önkormányzata

Fülöpszállás, Kossuth Lajos u. 2.

6085

[polghivfulop@t-online.hu](mailto:polghivfulop@t-online.hu)

**Tárgy:** Tájékoztatás a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek hasznosításával kapcsolatban

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Mint ahogyan arról bizonyára Ön is értesült a múlt hónapban megkezdődtek a Puskás Ferenc Stadion rekonstrukcióját megelőző bontási munkálatok, melynek kapcsán sor került a tribünök műanyag és fém székeinek (továbbiakban együtt: ülőhelyek) leszerelésére, annak érdekében, hogy a felhasználható darabok - a továbbiakban is elsődlegesen sportcélú funkciót szolgálva - az igénylő önkormányzatok részére továbbhasznosításra kerülhessenek.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium iránymutatása alapján az ülőhelyek tulajdonjogának az igénylő szervezetek részére történő átadását az MNV Zrt. bonyolítja le.

A Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: NSK) részére eljuttatott előzetes jelzéseiket is figyelembe véve megállapításra került, hogy Önkormányzatuknak maximum 120 db ülőhely igénylésére van lehetősége.

Tájékoztatom, hogy az állami vagyonelemek tulajdon-átruházásának feltételeit jogszabályok határozzák meg. A helyi önkormányzatok esetében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdés c) pontja értelmében lehetőség van az ülőhelyek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására. Ehhez szükséges az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 50. § (2) bekezdés szerinti kérelem benyújtása az MNV Zrt. részére, mely alapján Társaságunk - jogszabályi feltételek teljesülése esetén - lefolytatja az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó döntés-előkészítő eljárását.

A kérelem benyújtásánál segítségükre lehet az MNV Zrt. honlapján ([www.mnv.hu](http://www.mnv.hu)) az „Ingatlan portfólió/Eljárási dokumentumok/Állami tulajdon ingyenes tulajdonba adása” menüpont alatt elérhető, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos tájékoztatás, és határozatminta (ingó).

## INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Kérem, hogy igényük megfogalmazásakor az alábbi feltételekre is figyelemmel lenni szíveskedjenek (javasolt ezen pontok képviselő-testületi határozatba történő beemelése):

- szükséges a felhasználási cél és segítő közfeladat megjelölése (Mötv. 13. § (1) bek. konkrét pontja; lásd.: határozatminta),
- az igényelt üléshelyek pontos darabszámának, valamint konkrét felhasználási helyének megjelölése,
- az üléshelyek elszállításának és beszerelésének, és a későbbi fenntartással kapcsolatos minden felmerülő költségnek a vállalása,
- az átvételtől számított 5 évig terjedő elidegenítési tilalom vállalása,
- az igénylő önkormányzat az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 178. § 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózónak minősül és a tulajdonosi joggyakorlóval (MNV Zrt.) szemben nem rendelkezik lejárt tartozással [Vhr. 27. §].

A jogszabályi előírásoknak megfelelő kérelem benyújtása esetén indítja meg Társaságunk az ingyenes tulajdonba adásról szóló döntés előkészítését a Vhr. 51. §-a alapján.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a kérelem benyújtása nem jelent automatikus jogosultságot az ingóságok térítésmentes tulajdonba adására, az igények elbírálására a rendelkezésre álló üléshelyek számáig van lehetőségünk. Ebből adódóan jelezni kívánom, hogy sem az NSK, sem az MNV Zrt. nem tud garanciát vállalni arra, hogy – a döntéshozatalt követően – a korábbi igényükben megjelölt színű és típusú üléshely kerül átadásra.

A kérelmek beérkezésének (MNV Zrt. általi kézhez vételének) határideje: **2016. április 22., 16.00 óra**. A kérelmet elektronikus úton az [info@mnv.hu](mailto:info@mnv.hu), illetve postai küldeményként a 1399 Budapest, Pf. 708. címre kérjük megküldeni.

Tájékoztatam, hogy a helyi önkormányzatok ingóság tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezése esetén évente önkormányzatunként 10 millió forint nyilvántartási értékig a tulajdonba adásról az MNV Zrt. Igazgatósága saját hatáskörben jogosult dönteni. Az önkormányzatunként számítandó évi 10 millió forintos keret kimerülése vagy a 10 millió forintot meghaladó nyilvántartási értékű ingóság esetén a Kormány jogosult döntést hozni a térítésmentes átadásról.

A határidő rövidségére való tekintettel kérem, hogy – kérelmük fenntartása esetén – az igénylést tartalmazó és az Önkormányzatuk által a fentiekben bemutatott vállalásokat is tartalmazó Képviselő-testületi határozatot és valamennyi további szükséges dokumentumot Társaságunk részére soron kívül megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2016. április „13”

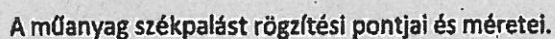
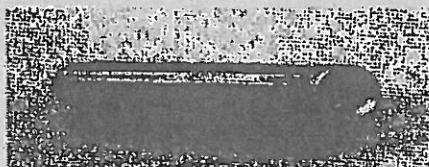
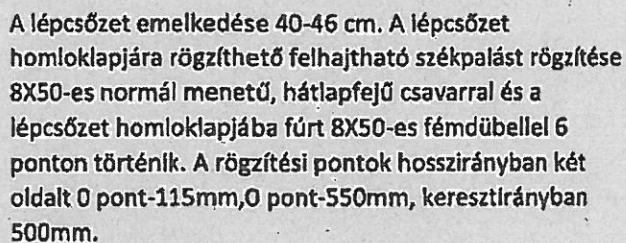
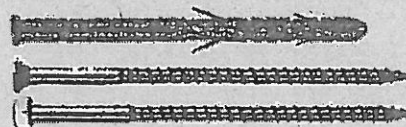
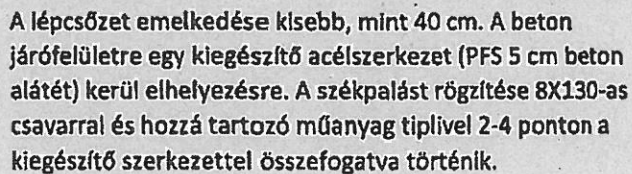
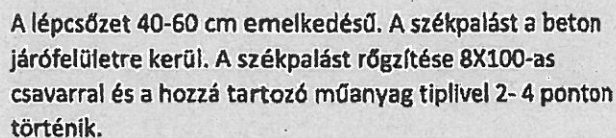
Tisztelettel:

**MNV** | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

*Gyáfrás Sándor*  
Gyáfrás Sándor

Melléklet:

- tájékoztató az üléshelyek műszaki paramétereiről



## Határozati javaslat

../2016. (IV.20.) kt. számú

## Határozat

Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek

igénylése

1. Fülöpszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és az NSK vagyonkezelésében) lévő , a Puskás Ferenc stadion tribünjeiről lebontásra kerülő 120 db ülőhely ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15.) pontjában és a sportról szóló 2004. évi I. tv. 55.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott , sporttal kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és

A helyi Fülöpszállási Sport Egyesülettel szorosan együttműködve az önkormányzat tulajdonában és az egyesület és az önkormányzat közös üzemeltetésében levő futball ( sport ) pályán ( hrsz: Fülöpszállás belterület 1181. ) a nézőtér esztétikusabb kialakítása és használatának biztonságosabbá tétele érdekében sport rendezvényekhez kapcsolódó célokra kívánja használni.

2. Fülöpszállás Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
3. Az igényelt ingóság az önkormányzat tudomása szerint nem áll védetség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.,

Felelős: Gubacsi Gyula polgármester  
Határidő: 2016.április 22 és folyamatos